

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, д.56

«30» 09 2021 г.

№ 3-56/2021

Дата и место проведения общего собрания: «15» часов 20 мин. «30» 09 2021 года
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.56

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» 09 2021 года
Дата окончания общего собрания «30» 09 2021 года
Адрес многоквартирного дома: ул. Зорге д.56
Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Иванова Анна Сергеевна, дог. пр-37791 от 08.11.95
(Ф.И.О.

гражданина), № 43 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Иванова Анна Сергеевна кв. 43

Секретарь общего собрания:
Васильева Татьяна Ивановна кв. 53
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:
Юрченко Александровна
(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

Table with 5 columns: № п/п, Фамилия, имя, отчество, Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения, Цель участия в собрании, Подпись физического лица. Rows 1, 2, 3 are mostly blank with some scribbles.

Приглашенные юридические лица:

Table with 8 columns: № п/п, Полное наименование юридического лица, ОГРН, Фамилия, имя, отчество представителя, Реквизиты документа, удостоверяющего, Цель участия в собрании, Подпись юридического лица.

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	полномочия представителя юридического лица		
1					
2					
3					

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 51 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 3998,32 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 7734,7 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 7734,7 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 483,04 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56 по ул. Зорге в размере 24,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» октября 2021г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Искасова Н.С.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Искасова Н.С.

избрать секретарем
собрания

Валентино Т.И

и членов счетной комиссии:

Курченко А.И

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Искасова Н.С.

Избрать секретарем
собрания

Валентино Т.И

и членов счетной комиссии:

Курченко А.И

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Искасова Н.С.

Избрать секретарем
собрания

Валентино Т.И

и членов счетной комиссии:

Курченко А.И

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3998,32 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56 по ул. Зорге в размере 24,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» сентябрь 2021 г.

Слушали Кукасова Н.С.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56 по ул. Зорге в размере 24,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» сентябрь 2021 г.

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56 по ул. Зорге в размере 24,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» сентябрь 2021 г.

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 56 по ул. Зорге в размере 24,47 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1с «01» сентябрь 2021 г.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3998,33 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Кукасова Н.С.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3998,33 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Кукасова Н.С.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Звезда" Кировская, Голосов Н.С.

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Звезда" Кировская, Голосов Н.С.

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО "Звезда" Кировская, Голосов Н.С.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3998,33 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

-Кворум имеется/не имеется
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО ЧМКВ. Кировская, ул. Петухова 152
Мскт НКО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 10 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 18 листах*

Подписи:

кв. 73 Иванов П.К. Иванов (дата проставления подписи) 30.08.2021
Председательствующий на общем собрании:
кв. 53 Басекина И.И. Басекина (дата проставления подписи) 30.08.2021
Секретарь общего собрания:
кв. 112 Юрченко А.И. Юрченко (дата проставления подписи) 30.08.2021
- / / (дата проставления подписи)
- / / (дата проставления подписи)